

Herr Oberbürgermeister Remelé  
Rathaus  
Markt 1  
  
97421 Schweinfurt

DIE LINKE.  
Geschäftsstelle Schweinfurt  
Hadergasse 11  
97421 Schweinfurt  
Tel (09721) 730 98 13  
(0160) 907 500 49  
Fax (09721) 730 98 12  
frank.firsching@web.de

Schweinfurt, 05.06.2015

### **Antrag: Yorktown Village**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Remelé,

**Für die Fraktion DIE LINKE beantrage ich:**

**Die Stadt Schweinfurt erwirbt die 34 Doppelhaushälften mit den dazugehörigen Grundstücken und den allgemeinen Verkehrsflächen des Areals Yorktown Village noch in diesem Jahr. Ziel des Erwerbs ist die zügige Vermarktung ohne Gewinnabsicht durch die Stadt Schweinfurt. Dazu sind die nötigen und zugesagten Altlasten- und Schadstoffuntersuchungen zum Abschluss zu bringen und ggf. in die Preisbildung einzurechnen.**

### **Begründung:**

Die genannten Doppelhaushälften sind erhaltenswert, weil sie Bevölkerungsgruppen ohne großes Budget die Möglichkeit bieten den Traum vom eigenen kleinen Häuschen zu realisieren. Dies ist eine einmalige Gelegenheit, die genutzt werden muss!

Der Kauf und die Vermarktung sollte zügig realisiert werden, da die BIMA als Eigentümer wohl keinen zweiten Winter die Heizversorgung Frostschutz sicher gewährleisten wird. Folgeschäden, die anschließend wieder zu kostspieligen Reparaturen zu Lasten der Erwerber gehen, sind wahrscheinlich.

Wir meinen die Stadt Schweinfurt ist der ideale Käufer, da wir nur so ausschließen können, dass Immobilienspekulanten ihre Geschäfte auf Kosten der Kaufinteressenten machen und die Preise nach oben getrieben werden.

Weitere Begründungen erfolgen mündlich.

### **Kosten, Finanzierung:**

Ohne Berücksichtigung der ausstehenden Ergebnisse der Altlastenuntersuchungen berechnen wir den Kaufpreis überschlägig wie folgt:

34 Doppelhaushälften a 50 000 Euro = 1,7 Mio Euro plus 200 000 Euro für nötige Verkehrs- und Allgemeinflächen = 1,9 Mio. Euro.

---

Herr Oberbürgermeister Remelé  
Rathaus  
Markt 1  
  
97421 Schweinfurt

**DIE LINKE.**  
**Geschäftsstelle Schweinfurt**  
Hadergasse 11  
97421 Schweinfurt  
Tel (09721) 730 98 13  
(0160) 907 500 49  
Fax (09721) 730 98 12  
frank.firsching@web.de

Die Finanzierung erfolgt durch die Entnahme aus der Rücklage. Durch den Weiterverkauf an unsere Bürgerinnen und Bürger werden die Investitionen mittelfristig wieder eingenommen.

---

Mit freundlichen Grüßen,



Frank Firsching  
Fraktionsvorsitzender

---